



**KAUF
MANN**
OBERHOLZER

Leben, wohnen
und bauen mit Holz.

Eine Information für Architekten
und Investoren

Woodnews 8/20 Business

Selfcheck-in mit persönlicher Note



Getreu diesem Slogan führten die Kaufmann Oberholzer Schreiner die Innenausbauarbeiten im Hotel «sleep & stay» in Eglisau aus. Der Hotelneubau wirkt einladend, freundlich und frisch. Ein durchgängiges Farbkonzept mit der frischen, modernen Farbe Lime-Grass, gespickt mit edlen Holzakzenten in Eiche, lässt die Zimmer erstrahlen und vermittelt dem Gast das Zuhause-Gefühl.

Viele Innenausbauarbeiten standen im straffen Zeitplan des Neubaus auf dem Programm. Neben den Betrückwänden inkl. Baldachin, Nachttischen, LED-beleuchteten Spiegeln und deren Glasablagen, Garderoben, Tablaren und Sitzmobiliar, fertigten die Ostschweizer Schreiner auch Studioküchen. Für Bequemlichkeit sorgen die neuen TV-Ablagen mit Elektroverkleidungen. Wohnlichkeit strahlen die neuen Salontische aus.

In der neuen Lobby sowie im Frühstücksraum versprühen eine lange Sitzbank sowie Ess- und Hochtische Gemütlichkeit. Das reichhaltige Frühstück lässt sich ausserdem auf den Buffets besonders schön anrichten. Die polierte Quarzkomposit Silestone Noka Abdeckung bietet dazu einen hygienischen, edlen Untergrund. Dass Kaufmann Oberholzer nicht nur für ästhetische, sondern auch für praktikable Produkte steht, zeigt sich in der Büroeinrichtung. Mit diesem ansprechenden Innenausbau entstand ein einladendes Hotel, das zum Verweilen einlädt, und beim Gast keine Wünsche offen lässt.

Innenausbau: Kaufmann Oberholzer AG
Bauleitung / Architektur:
Schmidli Architekten + Partner
Innenarchitektur: Krucker Partner AG

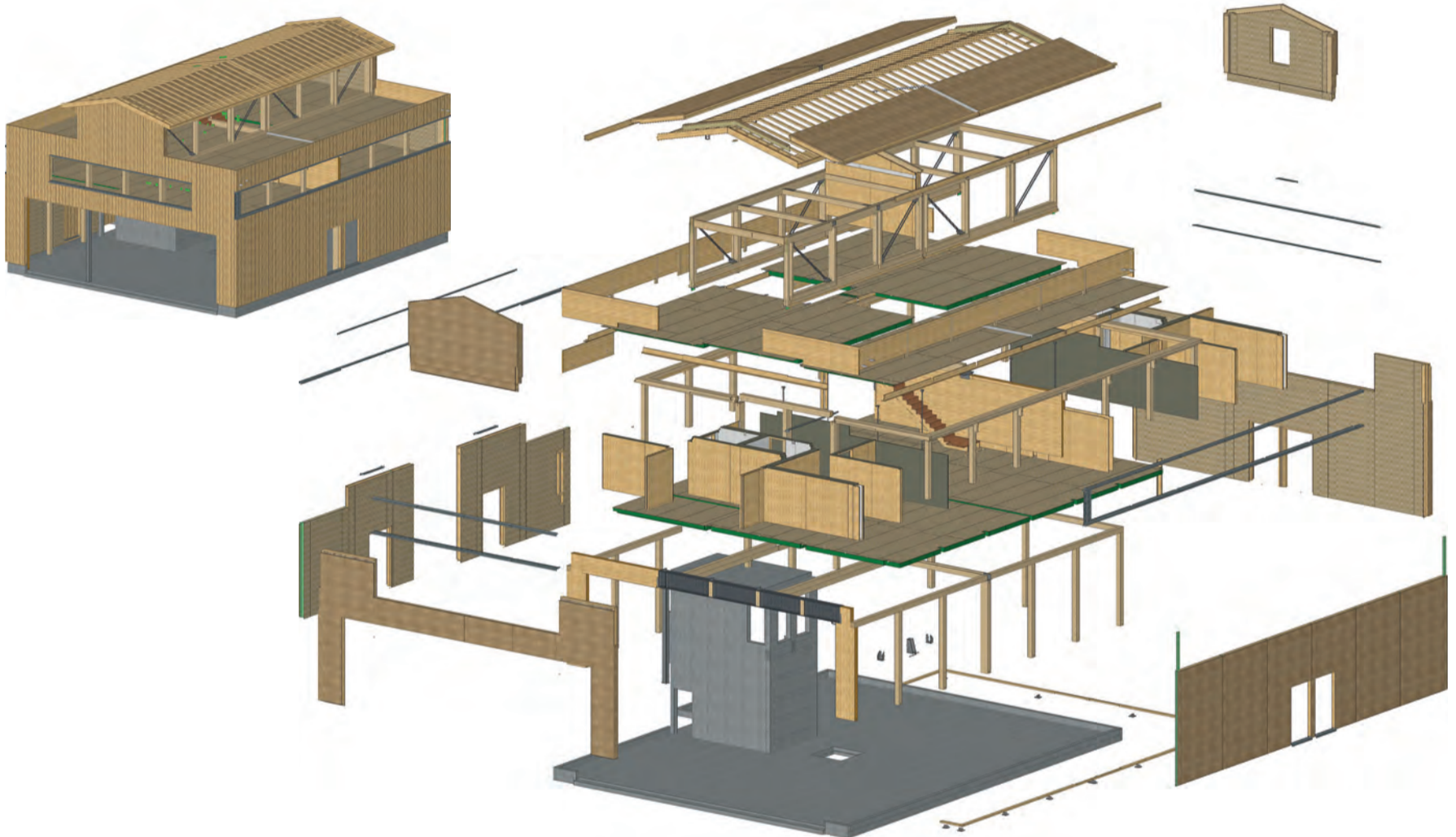
Innovativer Ingenieurholzbau – Kaufmann Oberholzer Ihr Spezialist

Wenn modernste Holztechnik auf zukunftsorientiertes Ingenieurwesen trifft, eröffnen sich neue, architektonische Perspektiven und Grossartiges entsteht. So geschehen in Arbon. Die Kaufmann Oberholzer AG hat das Engineering der Schiffshalle in Arbon, einem 3-geschossigen Holzbau, von der Ausschreibung über die Holzbauplanung bis hin zur Ausführung geleitet.

Damit die Boote künftig bequem eingestellt werden können, war eine Durchfahrts Höhe im Erdgeschoss von über 4,5 Metern nötig. Darüber entstanden insgesamt 4 Wohnungen auf 2 Etagen. Fenster, Türen, Küchen und Innenausbauarbeiten aus Kaufmann Oberholzer Hand verleihen den Räumen eine ganz eigene Note. Wohlgefühl und Charme sind hier vorprogrammiert.

Das Herz der Konstruktion bildet ein tragendes Fachwerk. Die Thurgauer Zimmermänner montierten den unterspannten Träger während der Aufrichte im Dezember. Die Decken aus Optiholz® Brettstapel-Elementen verleihen dem Holzbau seinen Namen und den Innenräumen ein gesundes, angenehmes Wohnklima. Den äusserlichen Blickfang garantiert eine Fassade aus carbonisierter Douglasie. Diese erscheint dem Betrachter in edlem Schwarz.

Ingenieurholzbau: Kaufmann Oberholzer AG
Innenausbau: Kaufmann Oberholzer AG
Bauherrschaft und Bauleitung:
AW Liegenschaften AG
Architektur: K&L Architekten AG



Rico Kaufmann, dipl.
Holzbaingenieur HTL / SIA:
«Holz ist ein fantastischer
Hochleistungsrohstoff.
Ich liebe es, daraus komplexe,
optimierte Tragkonstruktionen
zu entwickeln.»





Der Fussballprofi wohnt im KaufmannKlimahaus

«Gesundheit ist mir wichtig: Darum baue ich für meine Familie und mich ein Holzelementhaus der Kaufmann Oberholzer AG», mit diesem Statement von Marwin Hitz, dem Fussballprofi von Borussia Dortmund, startete das Bauvorhaben in Freidorf. Was wäre hierzu als Antwort besser geeignet, als ein KaufmannKlimahaus? Es verhält sich mit seiner Hülle aus Schweizer Holz und Opti Holz® Brettstapel-Elementen wie hochwertige Sportbekleidung: es nimmt überschüssige Feuchtigkeit auf und gibt sie wieder ab, wenn die Luft zu trocken wird. So schafft es ein besonders gesundes und entspannendes Raumklima. Nebst dem geräumigen Haus, fertigten die Hölzigen der Kaufmann Oberholzer AG auch die Accoya-Terrassenböden sowie diverse Innenausbauarbeiten. Mit Holz-Metal-Fenstern von EGO Kiefer sowie einer Spezialverglasung, die sich über zwei Etagen erstreckt, und einer verputzten Fassade integriert sich das neue Bauwerk auch äusserlich perfekt in das bestehende Wohnquartier. Für den Projektleiter der Roggwiler Holzbauunternehmung lag die besondere

Herausforderung im knapp bemessenen zeitlichen Aspekt, zusammen mit der statischen Herausforderung und höchsten Ansprüchen seitens Bauherrschaft und Architektur. Viele Spezialberechnungen waren für die Umsetzung der architektonischen Idee von Nöten. Die integrierte Sauna, eine Galerie für den geräumigen Wohnbereich, oder der Balkon, der fast schon schwebend wirkt, um nur einige Highlights aufzuzählen, spiegeln einen aussergewöhnlichen Baustil, der für Kaufmann Oberholzer als einzigartig gilt. Dank der akribischen Planung und der präzisen Umsetzung hat alles geklappt und die Familie geniesst bald ein neues, heimeliges Zuhause bei bestem Wohlbefinden.

Holzbau: Kaufmann Oberholzer AG
 Fenster: Kaufmann Oberholzer AG
 Bauherrschaft: Marwin und Patrizia Hitz
 Architektur & Bauleitung:
 Biraghi Architektur, Baubiologie

Küche macht Schule



Aus einem ehemaligen Schulhaus in Sulgen entstand ein charmantes Einfamilienhaus. Die Bauherren haben es mit viel Liebe zum Detail und Herzblut auf den technisch neuesten Stand gebracht und zu ihrem neuen Familiendomizil verwandelt.

Um dem geschichtsträchtigen Gebäude gerecht zu werden, übernahm die Familie viele Elemente aus der Ursprungszeit oder bildeten sie nach und integrierten sie in den Umbau. So hat es im Küchenbereich einen alten Fischgratparkett oder Holzvertäfelungen an den Wänden und der Decke. Die Fenster sind neu, optisch jedoch der Handwerkstradition nachempfunden. Das Keramiklavabo ist ein Originalfundstück von der Denkmalstiftung Thurgau und auch die originale Wandtafel erinnert an den Schulbetrieb aus vergangenen Tagen. Beim Betreten der Räume liegt der Fokus auf der schwebend erscheinenden Kochinsel. Was so leicht und grazil aussieht, hat es aber in sich. Um die vielen Geräte und Technik verschwinden zu lassen, war ein stabiles Stahlgerüst nötig.

Die massengefertigte Konstruktion schafft Platz für 2 Bora Professional dampfabzüge, 2 Kochfelder und ein Wokkochfeld, eine Wärmeschublade sowie den Kochend-Wasserhahn. Unterstützt wird der schwebende Effekt zusätzlich von einer Einkleidung des Sockels mit Spiegel. Die Schreiner der Kaufmann Oberholzer AG fertigten die Küchenmöbel der Insel aus einer strapazierfähigen Kunstharzoberfläche mit Blumendekor und einer Arbeitsplatte aus Rohstahl.

Dieses Projekt drückt eine perfekte Kombination zwischen Alt und Neu aus. Die Kaufmann Oberholzer AG ist auch für Ihren Umbau der perfekte Partner. Ihre bestehenden Schätze plant die Thurgauer Holzspezialistin raffiniert ein, so dass Sie noch lange viel Freude damit haben.

Gestaltung: raumrezept
 Ausführung Küchenbau:
 Kaufmann Oberholzer AG
 Bauherrschaft: Privatkundschaft, Sulgen

Herzlich Willkommen im Team



Der Showroom in Schönenberg erhielt Zuwachs – und zwar in Form eines neuen Besprechungstisches. Das Möbel aus massiver Eiche lädt ein zu ausführlichen Beratungsgesprächen. Die leicht weisslich gehaltene Oberflächenbehandlung verleiht dem Tisch seine zurückhaltende Eleganz.

Möchten auch Sie leben, wohnen und bauen mit Holz? Dann vereinbaren Sie Ihren Termin am neuen Tisch unter der Nummer +41 71 644 92 92.

Übrigens, wünschen auch Sie sich einen neuen Tisch? Das abgebildete Meisterwerk bietet Platz für 8 Personen und ist für CHF 6'450.00 (exkl. MwSt.) erhältlich.

Klimaschutz bei Kaufmann Oberholzer



Aufgrund veränderter Anforderungen der Luftreinhaltevorschriften, musste die Heizung im Leimholz- und Elementwerk Buhwil erneuert werden. Mit der neuen Heizung mit Multizyklon Elektrofilter und zwei 10'000 Liter Wärmespeichern sind wieder alle Voraussetzungen erfüllt. Die neue Anlage beheizt das bestehende Gebäude sowie die beiden Trockenkammern, für Erweiterungen besteht ausserdem noch Kapazität.

Nach der Inbetriebnahme der Photovoltaikanlage sowie der Schnitzelheizung am Standort Feldstrasse 6 in Schönenberg und der Schnitzelheizung in Roggwil, ist diese Investition von CHF 550'000.00 in eine neue Heizung in Buhwil ein weiterer markanter Schritt zur Erreichung der CO₂-Neutralität.

Stellen



Bist du ein Teampayer und auf der Suche nach einer neuen, hölzigen Herausforderung? Die Kaufmann Oberholzer AG sucht immer wieder kompetente Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, die ebenfalls Holz im Blut haben. Die aktuellen Stellenausschreibungen findest du unter: kaufmann-oberholzer.ch/unternehmen/stellen.

Neuheit: Optiholz® Brettstapel Laubholz



Die Kaufmann Oberholzer AG hat mit Unterstützung des Aktionsplans Holz (Bundesamt für Umwelt BAFU) untersucht, ob sich der beliebte Optiholz® Brettstapel auch für Harthölzer eignen kann. Die Verbindung der Buchenlamellen erfolgt durch das Klemm-Dübel-Verfahren, indem die Dübel nach dem Einführen in die Lamellen aufquellen. Das Ergebnis des Forschungsprojektes

ist äusserst positiv. Die Herstellung von Brettstapel in Buche ist möglich und verfahrenstechnisch gut ausführbar. Die positiven Eigenschaften des Buchenholzes können somit für entsprechende Bauteile genutzt werden. Optiholz® Brettstapel-Decken aus Laubholz können gerade im mehrgeschossigen Holzbau grosse konstruktive und wirtschaftliche Vorteile bieten.

**KAUF
MANN**
OBERHOLZER

Kontakt und Beratung

Hauptsitz
Schönenberg
T +41 71 644 92 92
Feldstrasse 6
9215 Schönenberg

Roggwil
T +41 71 454 66 33
St. Gallerstrasse 19
9325 Roggwil

St. Gallen
T +41 71 220 00 27
Frongartenstrasse 16
9001 St. Gallen

kaufmann-oberholzer.ch
info@kaufmann-oberholzer.ch
Facebook: Kaufmann Oberholzer AG
Instagram: holz_tg

Showroom in Schönenberg

Montag-Freitag
07.30-12.00 Uhr
und 13.15-17.00 Uhr

Ausserhalb der Öffnungszeiten auf Voranmeldung

Messevorschau

Immo-Messe Schweiz in St. Gallen
Stand Nr. 9.1.001
20.-22. März 2020

Leben, wohnen
und bauen mit Holz.