



**KAUF
MANN**
OBERHOLZER

Leben, wohnen
und bauen mit Holz.

Eine Information für Bauherren
und Eigenheimbesitzer

Woodnews 22/20 Privat

Holz, Stein, Metall in Harmonie



Mit einer anderen Grundrissidee für die Küche sowie dem Blickfang in Form einer Fensterumrandung aus Eiche konnte raumrezept eine bezaubernde Bauherrschafft für sich gewinnen. Das Ziel war die Umgestaltung des gesamten Wohnbereichs. Mit einem raffinierten Farb- und Materialkonzept der Kaufmann Oberholzer Innenarchitektin verschmelzen heute Wohnen und Essen mit dem bestehenden Anbau. Die weissen Supermatt-Fronten und die filigrane Keramikabdeckung schaffen helle Akzente und damit viel Behaglichkeit. Unterstützt wird dieses Wohlgefühl durch die gezielt platzierten Holzelemente sowie die Steinwand mit integriertem Sideboard.

In enger Zusammenarbeit mit der Bauherrschafft, welche ein Händchen für Metallbauarbeiten hat, entstand ein hochwertiger Esstisch mit moderner

Eckbank. Der gemütliche Bereich bildet das Zentrum aller drei Bereiche und kann von allen Seiten genutzt werden. Mit einer übertiefen Schublade für ein optimales Recycling, einem Bücherregal und einer Steckdose für den gemütlichen Raclette-Abend, kommt die Funktionalität nicht zu kurz.

Nebst den Fenstern, der Küche, der neuen Decke und den Schreinerarbeiten stand für die Kaufmann Oberholzer AG die Umgestaltung des Gästebads an. Und dieses hat es wirklich in sich: Das etwas andere, schwarz gehaltene Bad ist ein weiterer Blickfang. Die Oberflächen in Holzoptik bilden einen spannenden Kontrast zu den Wänden. Das stille Örtchen hat sich hier in einen gemütlichen Raum verwandelt.

«Ursula Camenzind, Bauherrin:
«Die Renovation ist wirklich
sehr gelungen und unsere
Erwartungen wurden
übertröffen. Nochmals vielen
herzlichen Dank an alle
Handwerker und natürlich
speziell an die Projektleiterin
für die super Arbeit.»



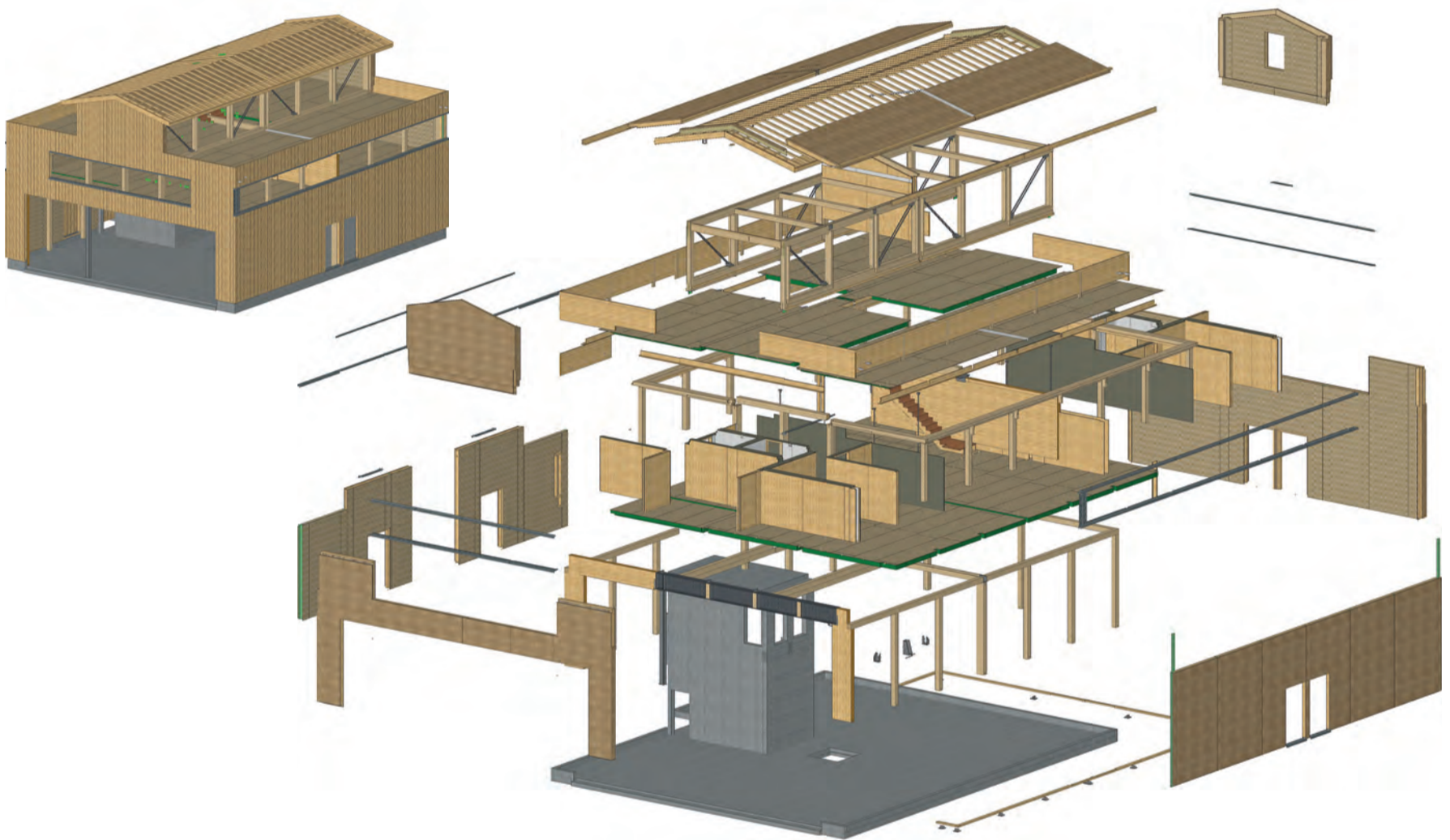
Innovativer Ingenieurholzbau – Kaufmann Oberholzer Ihr Spezialist

Wenn modernste Holztechnik auf zukunftsorientiertes Ingenieurwesen trifft, eröffnen sich neue, architektonische Perspektiven und Grossartiges entsteht. So geschehen in Arbon. Die Kaufmann Oberholzer AG hat das Engineering der Schiffshalle in Arbon, einem 3-geschossigen Holzbau, von der Ausschreibung über die Holzbauplanung bis hin zur Ausführung geleitet.

Damit die Boote künftig bequem eingestellt werden können, war eine Durchfahrthöhe im Erdgeschoss von über 4,5 Metern nötig. Darüber entstanden insgesamt 4 Wohnungen auf 2 Etagen. Fenster, Türen, Küchen und Innenausbauarbeiten

aus Kaufmann Oberholzer Hand verleihen den Räumen eine ganz eigene Note. Ein Wohnraum voller Wohlgefühl und Charme ist hier vorprogrammiert.

Das Herz der Konstruktion bildet ein tragendes Fachwerk. Die Thurgauer Zimmermänner montierten den unterspannten Träger während der Aufrichte im Dezember. Die Decken aus Optiholz® Brettstapel-Elementen verleihen dem Holzbau seinen Namen und den Innenräumen ein gesundes, angenehmes Wohnklima. Den äusserlichen Blickfang garantiert eine schwarze Fassade aus carbonisierter Douglasie.



Rico Kaufmann, dipl.
Holzbaingenieur HTL / SIA:
«Holz ist ein fantastischer
Hochleistungsrohstoff.
Ich liebe es, daraus komplexe,
optimierte Tragkonstruktionen
zu entwickeln.»





Der Fussballprofi wohnt im KaufmannKlimahaus

«Gesundheit ist mir wichtig: Darum baue ich für meine Familie und mich ein Holzelementhaus der Kaufmann Oberholzer AG», mit diesem Statement von Marwin Hitz, dem Fussballprofi von Borussia Dortmund, startete das Bauvorhaben in Freidorf. Was wäre hierzu als Antwort besser geeignet, als ein KaufmannKlimahaus? Es verhält sich mit seiner Hülle aus Schweizer Holz und Optiholz® Brettstapel-Elementen wie hochwertige Sportbekleidung: es nimmt überschüssige Feuchtigkeit auf und gibt sie wieder ab, wenn die Luft zu trocken wird. So schafft es ein besonders gesundes und entspannendes Raumklima.

Nebst dem geräumigen Haus, fertigten die Hölzigen der Kaufmann Oberholzer AG auch die Accoya-Terrassenböden sowie diverse Innenausbauarbeiten. Mit Holz-Metall-Fenstern von EGO Kiefer sowie einer Spezialverglasung, die sich über

zwei Etagen erstreckt, und einer verputzten Fassade integriert sich das neue Bauwerk auch äusserlich perfekt in das bestehende Wohnquartier. Für den Projektleiter der Roggwiler Holzbaunternehmung lag die besondere Herausforderung im knapp bemessenen zeitlichen Aspekt, zusammen mit der statischen Herausforderung und höchsten Ansprüchen seitens Bauherrschaft und Architektur. Viele Spezialberechnungen waren für die Umsetzung der architektonischen Idee von Nöten. Die integrierte Sauna, eine Galerie für den geräumigen Wohnbereich, oder der Balkon, der fast schon schwebend wirkt, um nur einige Highlights aufzuzählen, spiegeln einen aussergewöhnlichen Baustil, der für Kaufmann Oberholzer als einzigartig gilt. Dank der akribischen Planung und der präzisen Umsetzung hat alles geklappt und die Familie geniesst bald ein neues, heimeliges Zuhause bei bestem Wohlbefinden.

Küche macht Schule



Aus einem ehemaligen Schulhaus in Sulgen entstand ein charmantes Einfamilienhaus. Die Bauherren haben es mit viel Liebe zum Detail und Herzblut auf den technisch neuesten Stand gebracht und zu ihrem neuen Familiendomizil verwandelt.

Um dem geschichtsträchtigen Gebäude gerecht zu werden, übernahm die Familie viele Elemente aus der Ursprungszeit oder bildeten sie nach und integrierten sie in den Umbau. So hat es im Küchenbereich einen alten Fischgratparkett oder Holzvertäfelungen an den Wänden und der Decke. Die Fenster sind neu, optisch jedoch der Handwerkstradition nachempfunden. Das Keramiklavabo ist ein Originalfundstück von der Denkmalstiftung Thurgau und auch die originale Wandtafel erinnert an den Schulbetrieb aus vergangenen Tagen. Beim Betreten der Räume liegt der Fokus auf der schwebend erscheinenden Kochinsel. Was so

leicht und grazil aussieht, hat es aber in sich. Um die vielen Geräte und Technik verschwinden zu lassen, war ein stabiles Stahlgerüst nötig. Die massangefertigte Konstruktion schafft Platz für 2 Bora Professional dampfabzüge, 2 Kochfelder und ein Wokkochfeld, eine Wärmeschublade sowie den Kochend-Wasserhahn. Unterstützt wird der schwebende Effekt zusätzlich von einer Einkleidung des Sockels mit Spiegel. Die Schreiner der Kaufmann Oberholzer AG fertigten die Küchenmöbel der Insel aus einer strapazierfähigen Kunstharzoberfläche mit Blumendekor und einer Arbeitsplatte aus Rohstahl.

Dieses Projekt drückt eine perfekte Kombination zwischen Alt und Neu aus. Die Kaufmann Oberholzer AG ist auch für Ihren Umbau der perfekte Partner. Ihre bestehenden Schätze plant die Thurgauer Holzspezialistin raffiniert ein, so dass Sie noch lange viel Freude damit haben.

Selfcheck-in mit persönlicher Note



Getreu diesem Slogan führten die Kaufmann Oberholzer Schreiner die Innenausbauarbeiten im Hotel «sleep & stay» in Eglisau aus. Der Hotelneubau wirkt freundlich und frisch. Ein durchgängiges Farbkonzept mit der modernen Farbe Lime-Grass, gespickt mit edlen Holzakzenten in Eiche, lässt die Zimmer erstrahlen und vermittelt dem Gast das Zuhause-Gefühl. Neben den Betrückwänden inkl. Baldachin, Nachttischen, LED-beleuchteten Spiegeln und deren Glasablagen, Garderoben, Tablaren und Sitzmobiliar, fertigten die Ostschweizer Schreiner auch Studioküchen. Für Bequemlichkeit sorgen die neuen TV-Ablagen mit Elektroverkleidungen. Wohnlichkeit strahlen die neuen Salontische aus. In der Lobby sowie im Frühstücksraum versprühen eine lange Sitzbank sowie Ess- und Hochtische Gemütlichkeit. Das reichhaltige Frühstück lässt sich ausserdem auf den Buffets besonders schön anrichten. Mit diesem ansprechenden Innenausbau entstand ein einladendes Hotel, das zum Verweilen einlädt, und beim Gast keine Wünsche offen lässt.

Klimaschutz bei Kaufmann Oberholzer

Aufgrund veränderter Anforderungen der Luftreinhaltevorschriften, musste die Heizung im Leimholz- und Elementwerk Buhwil erneuert werden. Mit der neuen Heizung mit Multizyklon Elektrofilter und zwei 10'000 Liter Wärmespeichern sind wieder alle Voraussetzungen erfüllt. Die neue Anlage beheizt das bestehende Gebäude sowie die beiden Trockenkammern, für Erweiterungen besteht ausserdem noch Kapazität. Nach der Inbetriebnahme der Photovoltaikanlage sowie der Schnitzelheizung am Standort Feldstrasse 6 in Schönenberg und der Schnitzelheizung in Roggwil, ist diese Investition von CHF 550'000.00 in eine neue Heizung in Buhwil ein weiterer markanter Schritt zur Erreichung der CO₂-Neutralität.



Neuheit: Optiholz® Brettstapel Laubholz

Die Kaufmann Oberholzer AG hat mit Unterstützung des Aktionsplans Holz (Bundesamt für Umwelt BAFU) untersucht, ob sich der beliebte Optiholz® Brettstapel auch für Harthölzer eignen kann. Die Verbindung der Buchenlamellen erfolgt durch das Klemm-Dübel-Verfahren, indem die Dübel nach dem Einführen in die Lamellen aufquellen. Das Ergebnis des Forschungsprojektes ist äusserst positiv. Die Herstellung von Brettstapel in Buche ist möglich und verfahrenstechnisch gut ausführbar. Die positiven Eigenschaften des Buchenholzes können somit für entsprechende Bauteile genutzt werden. Optiholz® Brettstapel-Decken aus Laubholz können gerade im mehrgeschossigen Holzbau grosse konstruktive und wirtschaftliche Vorteile bieten.



Herzlich Willkommen im Team

Der Showroom in Schönenberg erhielt Zuwachs – und zwar in Form eines neuen Besprechungstisches. Das Möbel aus massiver Eiche bietet reichlich Platz für ausführliche Beratungsgespräche.

Übrigens, wünschen auch Sie sich einen neuen Tisch? Das abgebildete Meisterwerk bietet Platz für 8 Personen und ist für CHF 6'450.00 (exkl. MwSt.) erhältlich.



Stellen

Bist du ein Teamplayer und auf der Suche nach einer neuen, hölzigen Herausforderung? Die Kaufmann Oberholzer AG sucht immer wieder kompetente Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, die ebenfalls Holz im Blut haben. Die aktuellen Stellenausschreibungen findest du unter dem folgenden Link: kaufmann-oberholzer.ch/unternehmen/stellen.



Jubilar
Jörg Rupflin, 20 Jahre
Holzbau Roggwil



Jubilar
Peter Köpfl, 15 Jahre
Schreinerei Schönenberg

KaufmannKlimahaus
Aktuelles Bauland in:

8588 Zihlschlacht
8376 Fischingen
9320 Stachen
9306 Freidorf

Weitere Hinweise zu aktuellem
Bauland finden Sie unter
kaufmann-oberholzer.ch.

**KAUF
MANN**
OBERHOLZER

Leben, wohnen
und bauen mit Holz.

Kontakt und Beratung

Hauptsitz
Schönenberg
T +41 71 644 92 92
Feldstrasse 6
9215 Schönenberg

Roggwil
T +41 71 454 66 33
St. Gallerstrasse 19
9325 Roggwil

St. Gallen
T +41 71 220 00 27
Frongartenstrasse 16
9001 St. Gallen

kaufmann-oberholzer.ch
info@kaufmann-oberholzer.ch
Facebook: Kaufmann Oberholzer AG
Instagram: holz_tg

Showroom in Schönenberg

Montag-Freitag
07.30-12.00 Uhr
und 13.15-17.00 Uhr

Ausserhalb der Öffnungs-
zeiten auf Voranmeldung

Messevorschau

Immo-Messe Schweiz in St. Gallen
Stand Nr. 9.1.001
20.-22. März 2020