



Woodnews 14/23

Business

**KAUF
MANN**
OBERHOLZER

Leben, wohnen
und bauen mit Holz.

Eine Information für Architekten
und Investoren



Altholz in seiner schönsten Form

Das Skihütten-Design beinhaltet warme Farben, Jagdsujets und Karomuster, weiche Heimtextilien und vor allem viel Holz. Damit auch das umgebaute Valbella Resort mit genau diesen Reizen punkten kann, setzte das Innenarchitekturteam von Ritter Schumacher bei seiner Planung viel Fichten-Altholz ein. Die dekorativen Möbel mit ihrer geschichtsträchtigen Optik machen jeden Raum im 4-Sterne-Hotel zu einem Unikat. Nebst den zahlreichen Tischen für das Restaurant, produzierten die Bank-schreiner auch ein praktisches Servicemöbel für die Restaurationsfachkräfte sowie einen einladenden Stehtisch für die Lobby. Den Empfangstresen galt es lediglich, aufzufrischen und in neuem Glanz erstrahlen zu lassen. Auf der Kelleretage sorgen eingepasste Sitznischen aus Lärche für das bequeme Umkleiden vom Hotel-

tenue zur Schneesportausrüstung und wieder zurück. Im Zimmerbereich des Hotels verkleiden Holzumhüllungen die Minibaren und Getränkekühlschränke. Den Zapfhahn für das frische Bergquellwasser fassten die Thurgauer Schreiner mit Fronten aus furnierter Lärche ein. Das Team von Kaufmann Oberholzer sorgte mit seinem Handwerk im ganzen Haus für kleine und grosse Eyecatcher aus Holz. Und falls Sie jetzt auch Lust auf Skihüttencharme haben: die Hotelsaison ist noch nicht zu Ende.



Design- & Deluxeprojekte



Projektleitung Innenausbau:
Kaufmann Oberholzer AG,
Matthias Künzle



Verkauf Innenausbau:
Kaufmann Oberholzer AG,
Kevin Eberhard

Bauherrschaft: Valbella Resort AG, Valbella
Innenarchitektur: Ritter Schumacher AG, Chur



St. Theresia: die modern-traditionelle Kirche

In der Kirche kommen Menschen zusammen – mal mehr und mal weniger. Und so war schon vor dem Umbau der Rheinecker St. Theresia-Kirche klar, der Gemeinschaftsgedanke steht im Zentrum. Die Räumlichkeiten sollen Begegnungen in kleinen oder grösseren Gruppen ermöglichen. Eine für den Umbau zusammengestellte Projektgruppe erarbeitete schliesslich Entwürfe, die an die Ursprungsgedanken des Sakralbau-meisters Otto Linder anlehnten, und die von den Kirchbürgern beurteilt wurden. Schon beim Betreten des Gebäudes fällt die Doppel-Innenbogentür mit ihren lichtdurchlässigen Seitenteilen auf. Mit ihren Dimensionen stellte sie für die Schreiner eine heikle Angelegenheit dar.

Nebst dem Eingangsbereich standen diverse Möbel, wie Sedilien (Hocker im Altarraum), die Kredenz (Gabentisch), Mesa- und Opferlicht-tisch, Stelen für religiöse Statuen, oder organi-satorische Möbel wie der Schriftenstand, die Renovationstafel oder ein Liederbuchwagen auf der Auftragsliste. Die neuen Kirchbänke, ange-richtet in 3 Blöcken, umgeben den Altar. Verschiedene Ebenen, Nischen und abgetrennte Räume bieten Bereiche, in denen die verschie-denen Kirchenanliegen zelebriert werden können.



Öffentliche Bauten



Projektleitung Innenausbau:
Kaufmann Oberholzer AG,
Albin Böni

Bauherrschaft: Kath. Kirchgemeinde, Rheineck
Architektur: RLC Architekten AG, Rheineck

«Einer geht noch»

Dieses Okay für ein weiteres Stockwerk, erteilten die Statiker nach ihren Berechnungen auf die Frage, ob wohl noch ein Geschoss auf das bestehende Gebäude ergänzt werden kann. Das zuvor 5-etagige Mehrfamilienhaus befindet sich mitten in der Stadt Zürich und die Kaufmann-Oberholzer-Zimmermänner erweiterten es Ende 2022 um einen 6. Stock. Verdichtetes Bauen funktioniert mit Holz optimal. Dank seiner Leichtigkeit und Vielseitigkeit sorgt der effiziente Werkstoff auch auf bestehenden Bauten

für mehr Wohnraum, Wohlfühl und Statik. Elemente können vorgefertigt werden, was auf der Baustelle kostbare Zeit einspart. Diese Vorproduktion verlangt allerdings eine detailierte Bestandaufnahme, eine minutiöse Planung im Voraus sowie eine flexible Projektleitung.

Nur so passt am Schluss alles zusammen. Nebst 2 neuen Dachwohnungen entstand auch eine Dachterrasse, welche die Stadt von oben

präsentiert. Durch die perfekte Zusammenar-beit zwischen dem Architekten / Bauleiter und dem Holzbauunternehmen haben die Handwerker das Bauwerk innert kürzester Zeit realisiert.



Aufstockung



Projektleitung Holzbau:
Kaufmann Oberholzer AG,
Pirmin Dürlewanger

Bauherrschaft: Privatkundschaft
Architektur: Individualbau AG, Oetwil am See





Er strahlt in neuem Glanz – der Rigi-Turm

Schon lange ist das schlossähnlich gebaute Dancing auf dem Schönenberg bekannt bis weit über die Region hinaus. Heute kommen vorwiegend Feinschmecker, Weinliebhaber und Zigarrengeniesser im geschichtsträchtigen Gourmetrestaurant voll auf ihre Kosten. Um auch in Zukunft für Überraschungseffekte bei den wiederkehrenden Gästen zu sorgen, entschied sich die Bauherrschaft für eine weitere Baustufe. Nach 2016 und 2021, durften die Schreiner und Zimmermänner von Kaufmann Oberholzer erneut Hand anlegen. Zum einen erweitern sie das bestehende Hauptgebäude aus dem Jahr 1886 durch diverse Innenausbau- und Holzbauarbeiten, zum anderen erfährt auch das Wahrzeichen – der Turm – eine Erneuerung. Das Zentrum des von aussen 8-eckigen Turms bildet der Liftschacht. Rund um ihn verläuft eine Holzterrasse. Alle Holzelemente des 4-geschossigen Bauwerks sind komplett

gekapselt, das heisst: eingepackt mit Gipsfaserplatten. Dies maximiert den Brandschutz. Eine grosse Herausforderung stellte die Statik der 16,5 Meter hohen Konstruktion dar, bei der Verankerung sowie der Elementherstellung. Denn der gesamte Turm steht frei und ist nicht am bestehenden Gebäude befestigt. Im neuen Turm entstehen Hotelzimmer, eine Aussichtsterrasse und die eingebaute Treppe dient zusätzlich als Fluchtweg. Ein herzliches Dankeschön geht an dieser Stelle an die Bauherrschaft für das erneute Vertrauen und allen weiteren Gewerken für die wohlwollende Zusammenarbeit.



Turm, Klein Rigi



Projektleitung Holzbau:
Kaufmann Oberholzer AG,
Daniel Hörler



Verkauf Holzbau:
Kaufmann Oberholzer AG,
Leonhard Zeller

Bauherrschaft: Wama Immobilien AG,
Schönenberg
Architektur: egger und partner ag, Schönenberg
Ingenieurwesen: B3 Kolb AG, St.Gallen



Mit Grautönen aufgefrischt

Einer Bauherrin in Bottighofen war es besonders wichtig, mehr Stauraum für Ihre neue Designküche und die Garderobe zu bekommen. Mit diesem Anliegen gelangte sie an Chantal Dossenbach von der Kaufmann Oberholzer AG. Nach der intensiven Planungsphase starteten bald die Abbrucharbeiten. Der langweilige Plattenboden wich handbemalten Fliesen mit schwarz-weissem Kreismuster. Die Seitenwand zierte ein Farbton, den der Maler mit einer Spezialwischtechnik aufgetragen hat. Die Möbel halten sich mit ihrem Platingrau und der Metallgriffleiste zurück. Für angenehme Lichtverhältnisse sorgen die lange LED-Leuchte an der Decke sowie am Oberschrank. Optisch verlängern sie das neue Küchenparadies zusätzlich. Die Garderobe erstreckt sich vor der Küche bis in den Flur. Mit neuen anthrazitfarbig gestrichenen Türzargen übernehmen sie die Grautöne auch ins Wohnzimmer und setzen hier gezielt kleine Highlights, die den ganzen Raum auffrischen.



Platzwunder



Innenarchitektur:
Kaufmann Oberholzer AG,
Chantal Dossenbach



Projektleitung Innenausbau:
Kaufmann Oberholzer AG,
Matthias Künzle

Bauherrschaft: Privatkundschaft



Herzliche Einladung

Das Messteam der ThurHOLZ GmbH sowie der Kaufmann Oberholzer AG lädt Sie ganz herzlich ein zur GEWEA 2023. Auf dem grössten Stand der Sulgener Gewerbeausstellung gibt es allerhand zu entdecken. Lassen Sie sich das Spektakel nicht entgehen und reservieren Sie sich das Wochenende vom 28. April bis am 1. Mai. Auf dem Auholzareal präsentieren sich rund 50 Gewerbetreibende mit ihren vielseitigen Produkten und Dienstleistungen. Auf dem Stand 55 & 55a erfahren Sie allerlei Spannendes über den Weg des Holzes – vom Baumsetzling, über die Sägerei, bis zum fertigen Haus, oder der neuen Küche. Das Messteam freut sich schon jetzt sehr auf Ihren Besuch.



GEWEA 2023



Investition Zuschnittanlage

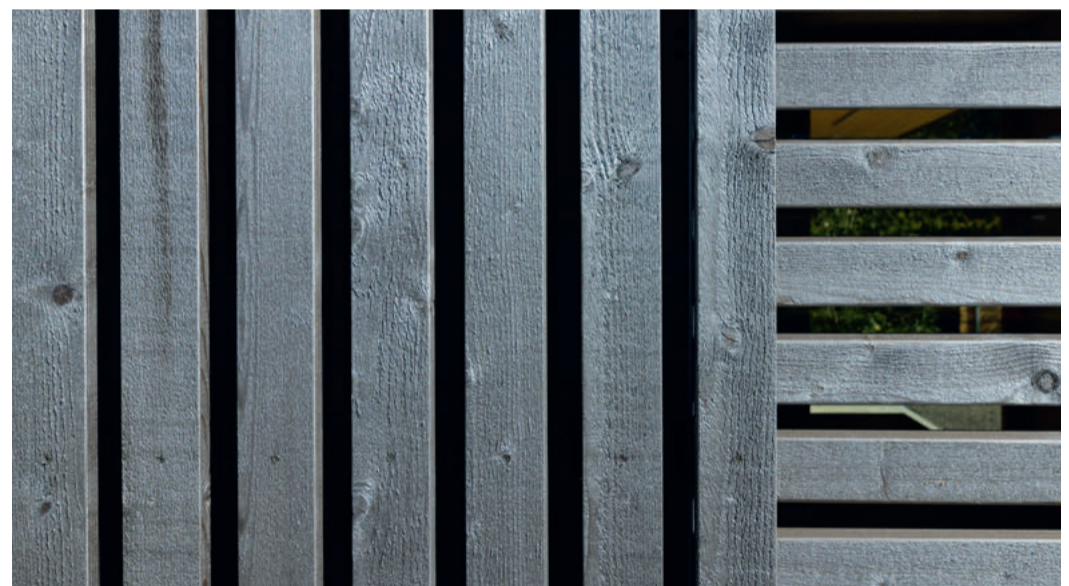
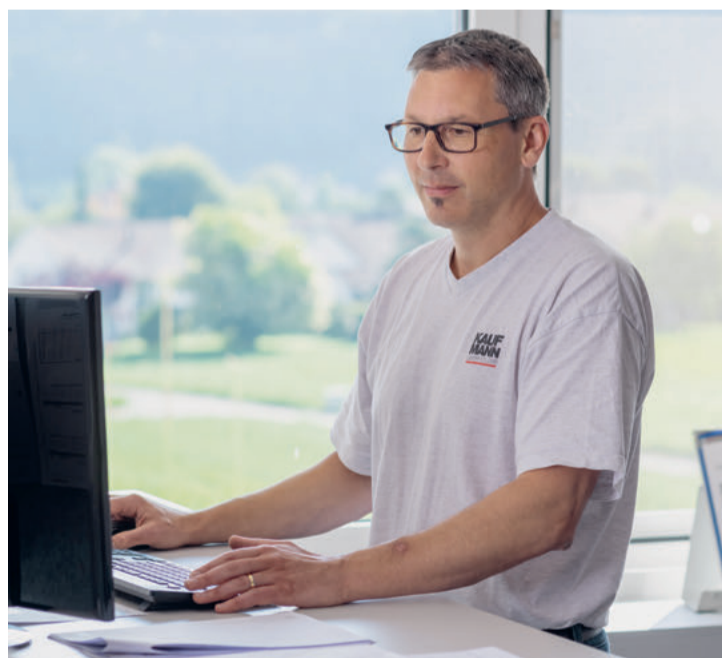
Am Hauptsitz in Schönenberg wird die neue Zuschnittanlage in Betrieb genommen. Nach der Evaluationsphase hat sich das Projektteam der Schreinerei für eine Kappa 100 von Mayer entschieden. Schon im Juni 2023 folgt die Installation des dazugehörigen Flächenlagers. So macht Arbeiten Spass – auf neuen, effizienten Maschinen.

Gemeinsam begeistern – mit dir

Bist du ein Teamplayer und auf der Suche nach einer neuen, hölzigen Herausforderung? Das Team der Kaufmann Oberholzer AG sucht Verstärkung. Kompetente Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, die Holz genauso lieben und Ideen für die Zukunft erarbeiten, sind herzlich willkommen. Die aktuellen Stellenausschreibungen findest du unter:



Stellen



Auch aussen zählen die inneren Werte

Eine Fassade hat weitaus mehr Anforderungen zu erfüllen, als nur hübsch auszusehen. Sie schützt Räume vor Wind und Wetter, gleicht die Luftfeuchtigkeit im Innern aus und verhilft dem Gebäude zu seinem Wiedererkennungswert. Darüber hinaus sollte sie energieeffizient, nachhaltig und praktisch in der Pflege sein. All das vereint die Holzfassade. Sie verhält sich wie die menschliche Haut – schützend, atmend und repräsentativ. Dank der Vielseitigkeit des Baustoffs Holz und den fast unzähligen Verarbeitungsmöglichkeiten, sind auch der Kreativität

kaum Grenzen gesetzt. Wünschen Sie sich eine neue Fassade? Möchten Sie Ihre Liegenschaft energetisch sanieren? Oder gefällt Ihnen eine andere Farbe besser und Sie ziehen eine Anpassung in Betracht? Dann los, zur Kaufmann Oberholzer AG.



Fassaden

**KAUF
MANN**
OBERHOLZER

Leben, wohnen
und bauen mit Holz.

Kontakt und Beratung

Hauptsitz
Schönenberg
T +41 71 644 92 92
Feldstrasse 6
9215 Schönenberg

Roggwil
T +41 71 454 66 33
St. Gallerstrasse 19
9325 Roggwil

St. Gallen
T +41 71 220 00 27
Frongartenstrasse 16
9001 St. Gallen

kaufmann-oberholzer.ch
info@kaufmann-oberholzer.ch
Facebook: Kaufmann Oberholzer AG
Instagram: holz_tg
LinkedIn: Kaufmann Oberholzer AG

Showroom in Schönenberg

Montag-Donnerstag
07.00-12.00 Uhr
und 13.15-17.00 Uhr

Freitag
07.00-12.00 Uhr
und 13.15-16.30 Uhr

Ausserhalb der Öffnungszeiten auf Voranmeldung

Diesen Newsletter möchte ich weitergeben. –
Eine gute Entscheidung.

Melden Sie Interessierte oder Mitarbeitende mit der Adresse an unter info@kaufmann-oberholzer.ch, Vermerk: Newsletter Anmeldung.
Sie wünschen sich die digitale Ausführung? – Auch kein Problem. Melden Sie sich unter info@kaufmann-oberholzer.ch, Vermerk: Newsletter digital Anmeldung.